

СОГЛАШЕНИЕ

о расторжении Договора участия в долевом строительстве
от " ___ " _____ г. N _____

г. _____ " ___ " _____ г.

_____, именуем__ в дальнейшем
(наименование)

"Застройщик", в лице _____,
(должность, Ф.И.О. уполномоченного представителя)

действующего на основании _____,
(документ, подтверждающий полномочия)

с одной стороны, и _____, именуем__ в дальнейшем
(Ф.И.О. или наименование)

"Участник долевого строительства", в лице _____,
(должность, Ф.И.О.

уполномоченного представителя)

действующего на основании _____, с другой
(документ, подтверждающий полномочия)

стороны, заключили настоящее Соглашение о следующем:

1. В связи с _____
(основания расторжения Договора)

Договор участия в долевом строительстве _____ от " ___ " _____
г. N _____ (далее - «Договор») расторгается с момента заключения
настоящего Соглашения.

2. Обязательства Сторон по Договору прекращаются с момента его расторжения.

3. Денежные средства, внесенные Участником долевого строительства в соответствии с Договором в размере _____ (_____) рублей, подлежат возврату Застройщиком Участнику долевого строительства в течение _____ дней от даты прекращения Договора.

4. Застройщик также уплачивает проценты на сумму, указанную в п. 3 настоящего Соглашения, за пользование указанными денежными средствами в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Банка России, действующей на день исполнения обязательства по возврату денежных средств, уплаченных Участником долевого строительства.

Указанные проценты начисляются со дня внесения Участником долевого строительства денежных средств или части денежных средств в счет цены Договора до дня их возврата Застройщиком Участнику долевого строительства.

5. Настоящее Соглашение подписывается Сторонами, подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации.

6. Настоящее Соглашение составлено на _____ страницах, в 3 (трех) экземплярах, по одному для каждой Стороны и один - для органа, осуществляющего государственную регистрацию. Все экземпляры имеют равную юридическую силу.

7. Адреса и банковские реквизиты Сторон:

Застройщик: _____

Участник долевого строительства: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Застройщик:

Участник долевого строительства:

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

(М.П.)